

淮北市建筑勘察设计院有限公司

建设行政主管部门核准
房屋建筑工程甲级
市政公用工程乙级
电力行业专业工程乙级
地质资源与地质工程乙级
工程勘察专业类岩土工程(勘察)乙级

项目负责人: 王涛

电话: 13956100106

项目负责人: 王涛

电话: 13956100106

项目负责人: 王涛

电话: 13956100106

1. 本规划需经消防、安全等部门认可后方可实施；
2. 建设方须处理好周围用地关系，规划建筑形式、风格、色彩应与周围环境协调统一；
3. 该规划在实施过程中应满足抗震减灾、防洪及消防的要求。

4. 本图坐标为2000国家大地坐标系。竖向绝对坐标采用的为1985年国家高程基准。

工程勘察资质(出图)专用章
淮北市建筑勘察设计院有限公司
工程设计甲级 证书编号: A134008106
安徽省住房和城乡建设厅监制(F)
有效期至2030年01月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王涛
注册号: 3400810-009
有效期: 至2027年5月

凤栖梧桐山地运动乐园项目工程总承包指标表		
项目分项	平方米	备注
总用地面积	28997.27	约43.50亩
容积率	0.0017	≤0.5
建筑密度	0.17%	≤45%
绿地率	25%	≥25% (本项目游乐设施为架空设备, 架空区域景观绿化根据现状地貌补充种植)
停车率	机动车及非机动车停车可结合周边乡村地区停车场设施用地统筹布局	
工程单项	平方米	
建筑类		
水景房建筑面积	48.75	平方米
设施类		
游乐设施		设施

设计说明:

1. 本项目为凤栖梧桐山地运动乐园项目工程总承包, 总规划用地面积28997.27平方米, 总规划建筑面积48.75平方米, 计容建筑面积48.75平方米。
2. 建设方须处理好周围用地关系, 规划建筑风格应与周边环境相协调;
3. 规划园区内建筑耐火等级均为二级, 各建筑之间防火间距均不小于10米;
4. 本规划需经消防、安全等部门认可后方可实施;
5. 建设方须处理好周围用地关系, 规划建筑形式、风格、色彩应与周围环境协调统一;
6. 该规划在实施过程中应满足抗震减灾、防洪及消防的要求。
7. 本图坐标为2000国家大地坐标系。竖向绝对坐标采用的为1985年国家高程基准。